****

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН»**

**УРЫСЫЕ ФЕДЕРАЦИЕ**

**АДЫГЭ РЕСПУБЛИК**

**МУНИЦИПАЛЬНЭ ОБРАЗОВАНИЕУ**

**«КРАСНОГВАРДЕЙСКЭ РАЙОНЫМ»**

**И АДМИНИСТРАЦИЙ**

*П О С Т А Н О В Л Е Н И Е*

# ***АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ***

#  ***«КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН»***

*От 10.04.2025г. № 183*

**с. Красногвардейское**

**Об установлении публичного сервитута**

Рассмотрев обращение филиала публичного акционерного общества «Россети Кубань» Адыгейские электрические сети (ПАО «Россети Кубань», почтовый адрес: 350033 г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2А, фактический адрес: 385000, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Шовгенова, 358, адрес электронной почты: priemnaya@ades.rosseti-kuban.ru, ОГРН 1022301427268, ИНН 2309001660) об установлении публичного сервитута, в соответствии со статьей 23, подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 2 пункта 1 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 № 1816 «Об утверждении перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, перечня случаев, при которых для строительства, реконструкции объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство, внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», принимая во внимание публикацию в газете Красногвардейского района «Дружба» № 31-32 (10216-10217) от 22.03.2025 о возможном установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта: Строительство ВЛ 0,4 кВ от КПТ 10/0,4 кВ Кр4-86/63 кВа, до точки присоединения заявителя: Республика Адыгея, Красногвардейский район, с. Преображенское», руководствуясь Уставом муниципального образования «Красногвардейский район»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут в интересах Публичного акционерного общества «Россети Кубань» для использования земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта: «Строительство ВЛ 0,4 кВ от КПТ 10/0,4 кВ Кр4-86/63 кВа, до точки присоединения заявителя: Республика Адыгея, Красногвардейский район, с. Преображенское», расположенного на территории муниципального образования Красногвардейский район Республики Адыгея на срок 49 лет в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, а также в отношении частей следующих земельных участков:

01:03:1700013:21 – Российская Федерация, Республика Адыгея, Красногвардейский муниципальный район, Белосельское сельское поселение, с. Преображенское, ул. Калинина, земельный участок 2А;

01:03:0000000:887 – Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Красногвардейский район, с. Преображенское, ул. Калинина;

01:03:1700020:11, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 01:03:0000000:127 – Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Красногвардейский район, с. Красновгарде2йское. Электросетевой комплекс ВЛ 10 кВ КР4 от ПС – 35/10 кВ «Красногвардейский»;

01:03:1700013 – Республика Адыгея, Красногвардейский район, Белосельское сельское поселение с. Преображенское;

01:03:1700020 - Республика Адыгея, Красногвардейский район, Белосельское сельское поселение с. Преображенское.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенной к настоящему постановлению схеме границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута (включая срок реконструкции, ремонта инженерного сооружения) – 2 месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут осуществляется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Установить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

7. ПАО «Россети Кубань» привести части земельных участков в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Отделу земельно-имущественных отношений администрации муниципального образования «Красногвардейский район», в установленном статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации порядке, направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав.

9. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования «Красногвардейский район» обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Красногвардейский район» в сети «Интернет»

10. Осуществление муниципального земельного контроля и контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел земельно-имущественных отношений администрации МО «Красногвардейский район».

11. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. главы МО «Красногвардейский район» А.А. Ершов

Приложение

к постановлению администрации

МО «Красногвардейский район»

№ 183 от 10.04.2025г.

График

Проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Срок  |
| 1 | Строительство линейного объекта: «Строительство ВЛ 0,4 кВ от КПТ 10/0,4 кВ Кр4-86/63 кВа, до точки присоединения заявителя: Республика Адыгея, Красногвардейский район, с. Преображенское» | Апрель 2025 – сентябрь 2025 |
| 2 | Эксплуатация линейного объекта: «Строительство ВЛ 0,4 кВ от КПТ 10/0,4 кВ Кр4-86/63 кВа, до точки присоединения заявителя: Республика Адыгея, Красногвардейский район, с. Преображенское» | Октябрь 2025- до окончания срока публичного сервитута |