****

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН»**

**УРЫСЫЕ ФЕДЕРАЦИЕ**

**АДЫГЭ РЕСПУБЛИК**

**МУНИЦИПАЛЬНЭ ОБРАЗОВАНИЕУ**

**«КРАСНОГВАРДЕЙСКЭ РАЙОНЫМ»**

**И АДМИНИСТРАЦИЙ**

*П О С Т А Н О В Л Е Н И Е*

# ***АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ***

#  ***«КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН»***

*От 12.05.2025г. № 233*

**с. Красногвардейское**

**Об установлении публичного сервитута**

Рассмотрев ходатайство акционерного общества «Газпром газораспределение Майкоп» (АО «Газпром газораспределение Майкоп», почтовый адрес: 385003 Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Апшеронская, 4, адрес электронной почты: mail@adyggaz.ru, ОГРН 1020100707318, ИНН 0105018196) об установлении публичного сервитута, в соответствии со статьей 23, подпунктом 1 статьи 39.37, Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», принимая во внимание публикацию в газете Красногвардейского района «Дружба» № 40-41 (10225-10226) от 12.04.2025 о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения «Газопровод-ввод низкого давления к объекту: Жилой дом по адресу: Красногвардейский район, с. Верхненазаровское, ул. Почтовая, 80», по договору о подключении (технологическом подключении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения ТП-КР/Ф/ДО-1СтрВн/2350/23 от 24.11.2023г., заявитель по договору – Халилов Артур Сефил-оглы», руководствуясь Уставом муниципального образования «Красногвардейский район»

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут в интересах АО «Газпром газораспределение Майкоп» для использования земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта: «Газопровод-ввод низкого давления к объекту: Жилой дом по адресу: Красногвардейский район, с. Верхненазаровское, ул. Почтовая, 80», по договору о подключении (технологическом подключении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения ТП-КР/Ф/ДО-1СтрВн/2350/23 от 24.11.2023г., заявитель по договору – Халилов Артур Сефил-оглы», расположенного на территории муниципального образования Красногвардейский район Республики Адыгея на срок 39 лет в отношении следующих земельных участков:

01:03:0600007:5 – местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Красногвардейский район, с. Верхненазаровское, ул. Почтовая, 80, принадлежащий на праве собственности Халилову Артуру Сфир-оглы;

01:03:0600007:6 – Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Красногвардейский район, с. Верхненазаровское, ул. Почтовая, 82, принадлежащий на праве собственности Гасанову Талабани Махомудовичу;

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложенной к настоящему постановлению схеме границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута (включая срок реконструкции, ремонта инженерного сооружения) – отсутствует. Использование земельных участков, указанных в п. 1 настоящего постановления, будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций.

4. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут осуществляется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Установить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

6. АО «Газпром газораспределение Майкоп» привести части земельных участков в состояние пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в срок не позднее чем три месяца после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Отделу земельно-имущественных отношений администрации муниципального образования «Красногвардейский район», в установленном статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации порядке, направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав.

8. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования «Красногвардейский район» обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Красногвардейский район» в сети «Интернет»

9. Осуществление муниципального земельного контроля и контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел земельно-имущественных отношений администрации МО «Красногвардейский район».

10. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава МО «Красногвардейский район» Т.И. Губжоков

Приложение

к постановлению администрации

МО «Красногвардейский район»

№ 233 от 12.05.2025г.

График

Проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Срок  |
| 1 | Выполнение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объекта: «Газопровод-ввод низкого давления к объекту: Жилой дом по адресу: Красногвардейский район, с. Верхненазаровское, ул. Почтовая, 80» и пуску газа | Май 2025 – ноябрь 2025 |
| 2 | Эксплуатация объекта: «Газопровод-ввод низкого давления к объекту: Жилой дом по адресу: Красногвардейский район, с. Верхненазаровское, ул. Почтовая, 80» | Ноябрь 2025- до окончания срока публичного сервитута |