**УРЫСЫЕ ФЕДЕРАЦИЕ**

**АДЫГЭ РЕСПУБЛИК**

**МУНИЦИПАЛЬНЭ ОБРАЗОВАНИЕУ**

**«КРАСНОГВАРДЕЙСКЭ РАЙОНЫМ»**

**И АДМИНИСТРАЦИЙ**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН»**



***Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е***

***АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ***

***«КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН»***

**От 28.12.2023г. № 359-р**

***с. Красногвардейское***

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 01:03:1100037:184 по ул. Чапаева, с. Красногвардейское**

На основании заявления муниципального казенного учреждения культуры «Межпоселенческая централизованная библиотечная система Красногвардейского района» обратившегося в рабочую группу по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительства на территориях поселений, входящих в состав МО «Красногвардейский район», протокола и заключения о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:03:1100037:184, опубликованного в газете «Дружба» от 27.12.2023г. №149-150, руководствуясь ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Красногвардейский район», утвержденным Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Красногвардейский район» от 27.05.2022г. № 273, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, распоряжением администрации муниципального образования «Красногвардейский район» от 24.09.2021 г. № 274-р «О создании рабочей группы по проведению публичных слушаний по вопросам градостроительства на территориях поселений, входящих в состав МО «Красногвардейский район», Уставом МО «Красногвардейский район»

1. Предоставить муниципальному казенному учреждению культуры «Межпоселенческая централизованная библиотечная система Красногвардейского района» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства культурно образовательного центра по ул. Чапаева, с. Красногвардейское, максимальное количество этажей 4, максимальный процент застройки 42%.

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования «Красногвардейское сельское поселение» утвержденным Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Красногвардейский район» от 28.08.2020г. № 144, земельный участок по ул. Чапаева, с. Красногвардейское находится в зоне размещения объектов образования ОД-3.

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации МО «Красногвардейский район» внести соответствующее изменение в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности МО «Красногвардейский район».

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Дружба» и разместить на официальном сайте ОМСУ МО «Красногвардейский район» в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на отдел архитектуры и градостроительства администрации МО «Красногвардейский район».

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Глава МО «Красногвардейский район» Т.И. Губжоков