

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «УЛЯПСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»



УРЫСЫЕ ФЕДЕРАЦИЕ
АДЫГЭ РЕСПУБЛИК
ЧЫШЭ ГЪЭПСЫКТЭ ЗИГЭУ
«УЛЭПЭ КЪОДЖЭ ПСЭУШЭМ
ИАДМИНИСТРАЦИЙ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«УЛЯПСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

от 27.01.2021г. №5
аул Уляп

Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования «Уляпское сельское поселение», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а так же физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

В целях реализации положений Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», улучшения условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Уляпское сельское поселение», руководствуясь Уставом муниципального образования «Уляпское сельское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. Порядок формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования «Уляпское сельское поселение», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (приложение № 1).

1.2. Форму Перечня муниципального имущества муниципального образования «Уляпское сельское поселение», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру

поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а так же физическим лицам применяющим, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» для опубликования в средствах массовой информации, а также размещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (приложение № 2).

1.3. Виды муниципального имущества, используемые для формирования Перечня муниципального имущества муниципального образования «Уляпское сельское поселение», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а так же физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный режим» (приложение № 3)

2. Ведущего специалиста по земельным и имущественным отношениям определить уполномоченным должностным лицом администрации муниципального образования «Уляпское сельское поселение» по:

2.1. Формированию, ведению, а также опубликованию Перечня муниципального имущества муниципального образования «Уляпское сельское поселение», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а так же физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный режим» (далее - Перечень).

2.2. Взаимодействию с акционерным обществом «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» в сфере формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня.

3. Ведущему специалисту по земельным и имущественным отношениям администрации муниципального образования «Уляпское сельское поселение» в течение месяца с даты вступления в силу настоящего Постановления обеспечить опубликование Перечня в средствах массовой информации, а также его размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с требованиями части 4² статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» по форме, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Постановление администрации МО «Уляпское сельское поселение» № 26 от 05.09.2019 г. «О Порядке формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования «Уляпское сельское поселение», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», признать утратившим силу.

5. Обнародовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте администрации Уляпского сельского поселения уляпское.рф.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Уляпское сельское поселение» Алибердова М. Р.

7. Настоящее постановление вступает в силу по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

Глава муниципального образования
«Уляпское сельское поселение»



А.М. Куфанов

**ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ, ЕЖЕГОДНОГО ДОПОЛНЕНИЯ И
ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «УЛЯПСКОЕ СЕЛЬСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ», ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВО ВЛАДЕНИЕ
И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ
ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, А ТАК ЖЕ ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ,
ПРИМЕНЯЮЩИМ СПЕЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ «НАЛОГ НА
ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ДОХОД».**

1. Общие положения

Настоящий Порядок определяет правила формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования «Уляпское сельское поселение», предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а так же физическим лицам, применяющий специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - Перечень), требования к имуществу, сведения о котором включаются в Перечень, в целях предоставления указанного имущества на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а так же физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - организации инфраструктуры поддержки).

**2. Цели создания и основные принципы формирования,
ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня**

2.1. В Перечне содержатся сведения о муниципальном имуществе муниципального образования «Уляпское сельское поселение», свободном от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренном частью 1 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», предназначенном для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего

предпринимательства и организациям инфраструктуры поддержки с возможностью отчуждения на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.2. Формирование Перечня осуществляется в целях:

2.2.1. Обеспечения доступности информации об имуществе, включенном в Перечень, для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций инфраструктуры поддержки.

Предоставления имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию «Уляпское сельское поселение» во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе возмездно, безвозмездно и по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям инфраструктуры поддержки.

2.2.3. Реализации полномочий муниципального образования «Уляпское сельское поселение» в сфере оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

2.2.4. Повышения эффективности управления муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Уляпское сельское поселение», стимулирования развития малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования «Уляпское сельское поселение».

2.3. Формирование и ведение Перечня основывается на следующих основных принципах:

2.3.1. Достоверность данных об имуществе, включаемом в Перечень, и поддержание актуальности информации об имуществе, включенном в Перечень.

2.3.2. Ежегодная актуализация Перечня (до 1 ноября текущего года), осуществляемая на основе предложений, в том числе внесенных по итогам заседаний коллегиального органа в муниципальном образовании «Уляпское сельское поселение» по обеспечению взаимодействия исполнительных органов власти Республики Адыгея с территориальным органом Росимущества в Республике Адыгея и органами местного самоуправления по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

2.3.3. Взаимодействие с некоммерческими организациями, выражающими интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, институтами развития в сфере малого и среднего предпринимательства в ходе формирования и дополнения Перечня.

3. Формирование, ведение Перечня, внесение в него изменений, в том числе ежегодное дополнение Перечня

3.1. Перечень, изменения и ежегодное дополнение в него утверждаются решением администрации муниципального образования «Уляпское сельское поселение».

3.2. Формирование и ведение Перечня осуществляется главным специалистом по земельным и имущественным вопросам администрации муниципального образования «Уляпское сельское поселение» (далее - уполномоченный орган)¹ в электронной форме, а также на бумажном носителе. Уполномоченный орган отвечает за достоверность содержащихся в Перечне сведений.

3.3. В Перечень вносятся сведения об имуществе, соответствующем следующим критериям:

Имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

3.3.2. В отношении имущества федеральными законами не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду;

Имущество не является объектом религиозного назначения;

3.3.4. Имущество не требует проведения капитального ремонта или реконструкции, не является объектом незавершенного строительства;

Имущество не включено в действующий в текущем году и на очередной период акт о планировании приватизации муниципального имущества, принятый в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также в перечень имущества муниципального образования «Уляпское сельское поселение», предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям;

Имущество не признано аварийным и подлежащим сносу;

Имущество не относится к жилому фонду или объектам сети инженерно-технического обеспечения, к которым подключен объект жилищного фонда;

Земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

Земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39^й Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;

В отношении имущества, закрепленного за муниципальным унитарным предприятием, муниципальным учреждением, владеющим им соответственно

на праве хозяйственного ведения или оперативного управления (далее - балансодержатель), представлено предложение балансодержателя о включении указанного имущества в Перечень, а также письменное согласие администрации муниципального образования «Уляпское сельское поселение», уполномоченного на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение имущества в Перечень в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки;

Имущество не относится к вещам, которые теряют свои натуральные свойства в процессе использования (потребляемым вещам), к малоценному движимому имуществу, к имуществу, срок службы которого составляет менее пяти лет или его предоставление в аренду на срок пять и более лет в соответствии с законодательством Российской Федерации не допускается, а также не является частью неделимой вещи.

Запрещается включение имущества, сведения о котором включены в Перечень, в проект акта о планировании приватизации муниципального имущества или в проект дополнений в указанный акт.

Сведения об имуществе группируются в Перечне по населенным пунктам, на территории которых имущество расположено, а также по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), земельные участки, движимое имущество).

Внесение сведений об имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений об имуществе из Перечня осуществляются правовым актом администрации муниципального образования «Уляпское сельское поселение» по собственной инициативе или на основании предложений исполнительных органов государственной власти (органов местного самоуправления), коллегиального органа в муниципальном образовании «Уляпское сельское поселение» по обеспечению взаимодействия исполнительных органов власти Республики Адыгея с территориальным органом Росимущества в Республике Адыгея и органами местного самоуправления по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, предложений балансодержателей, а также субъектов малого и среднего предпринимательства, некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, институтов развития в сфере малого и среднего предпринимательства.

Внесение в Перечень изменений, не предусматривающих исключения из Перечня имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества муниципального образования «Уляпское сельское поселение».

Рассмотрение уполномоченным органом предложений, поступивших от лиц, указанных в пункте 3.6 настоящего Порядка, осуществляется в течение 30 календарных дней² со дня их поступления. По результатам рассмотрения

указанных предложений Уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

О включении сведений об имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с принятием соответствующего правового акта;

Об исключении сведений об имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня, с принятием соответствующего правового акта;

Об отказе в учете предложений с направлением лицу, представившему предложение, мотивированного ответа о невозможности включения сведений об имуществе в Перечень.

Решение об отказе в учете предложения о включении имущества в Перечень принимается в следующих случаях:

Имущество не соответствует критериям, установленным пунктом 3.3 настоящего Порядка.

В отношении имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, отсутствует согласие на включение имущества в Перечень со стороны одного или нескольких перечисленных лиц:

балансодержателя, администрации муниципального образования «Уляпское сельское поселение», уполномоченного на согласование сделок с имуществом балансодержателя.

Отсутствуют индивидуально-определенные признаки движимого имущества, позволяющие заключить в отношении него договор аренды.

Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе муниципального образования «Уляпское сельское поселение» из Перечня, если в течение двух лет со дня включения сведений об указанном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов МСП или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП не поступило:

ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования имуществом, а также на право заключения договора аренды земельного участка от субъектов МСП;

-ни одного предложения (заявления) о предоставлении имущества, включая земельные участки, в том числе без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Земельным кодексом Российской Федерации.

3.10. Сведения о муниципальном имуществе муниципального образования «Уляпское сельское поселение» подлежат исключению из Перечня, в следующих случаях:

В отношении имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для государственных или муниципальных нужд муниципального образования «Уляпское сельское поселение». В решении об исключении имущества из Перечня при этом указывается направление использования имущества и реквизиты соответствующего решения;

3.10.2. Право собственности муниципального образования «Уляпское сельское поселение» на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

Прекращение существования имущества в результате его гибели или уничтожения;

Имущество признано в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для использования в результате его физического или морального износа, аварийного состояния;

Имущество приобретено его арендатором в собственность в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39³ Земельного кодекса Российской Федерации.

3.11. Уполномоченный орган исключает из Перечня имущество, характеристики которого изменились таким образом, что оно стало непригодным для использования по целевому назначению.

3.12. Уполномоченный орган уведомляет арендатора о намерении принять решение об исключении имущества из Перечня в срок не позднее трех рабочих дней с даты получения информации о наступлении одного из оснований, указанных в пункте 3.10. настоящего порядка, за исключением пункта 3.10.5.

4. Опубликование Перечня и предоставление сведений о включенном в него имуществе

4.1. Уполномоченный орган:

4.1.1. Обеспечивает опубликование Перечня или изменений в Перечень в периодическом печатном издании муниципального образования «Уляпское сельское поселение» – «Вестник» в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения по форме согласно приложению № 2 к настоящему Постановлению;

4.1.2. Осуществляет размещение Перечня на официальном сайте в сети «Интернет» (в том числе в форме открытых данных) в течение 3 рабочих дней со дня утверждения Перечня или изменений в Перечень по форме согласно приложению № 2 к настоящему Постановлению;

4.1.3. Предоставляет в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» сведения о Перечне и изменениях в него в порядке, по форме и в сроки, установленные приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 апреля 2016 г. № 264 «Об утверждении порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество

«Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы представления и состава таких сведений».

ПЕРЕЧНЬ

муниципального имущества МО «Ульяпское сельское поселение», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

Земельные участки

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11.	12.	13.	14.	15.
№ п/п	Наименование	Реестровый/кадастровый номер ¹	Местонахождение (адрес)	Площадь	Категория земель, вид разрешенного использования	Объекты недвижимости, расположенные на земельном участке	Назначение/целевое назначение	Правообладатель/балансодержатель (при наличии)	Основание и дата регистрации права собственности (при наличии)	Первоначальная/балансовая стоимость (при наличии)	Ограничения использования/обременения (вид обременения, дата начала и окончания его действия согласно договору)	Сведения о лице, с которым заключен договор о передаче имущества во владение и (или) пользование, в том числе наличие/отсутствие принадлежности такого лица к субъектам МСП на дату принятия решения о заключении договора	Информация о включении в перечень объектов имущества для предоставления во владение и (или) пользование (стоимость аренды/стоимость аренды для субъекта МСП, руб. за единицу измерения)	Условия для предоставления объекта во владение/пользование (стоимость аренды/стоимость аренды для субъекта МСП, руб. за единицу измерения)

¹ Для земельных участков и объектов капитального строительства, включая доли в праве собственности на них и отдельные помещения (части) указывается ранее присвоенный государственный учетный номер (при наличии).

Объекты капитального строительства, включая доли в праве собственности на них и отдельные помещения (части)

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.
№ п/п	Наименование	Ресурсы/кадастровый номер	Местонахождение (адрес)	Площадь	Наличие/отсутствие статуса объекта	Проект/технический проект/готовность для объекта	Техническое состояние/электричество	Год постройки/материал постройки/этажность	Инвентарный номер	Оснащение ³	Назначение/назначение	Правообладатель/балансодержатель (при наличии)	Основание/дата регистрации права собственности (при наличии)	Первоначальная/балансовая стоимость (при наличии)	Ограничения/использования/обременения (вид обременения, дата начала и окончания его действия согласно договору)	Сведения о лице, с которым заключен договор о передаче имущества во владение и пользование (или) пользование, в том числе наличие/отсутствие принадлежности такого лица к субъектам МСП на дату принятия решения о заключении договора	Информация о включении в перечень владения/пользования имуществом (или) для аренды/стоимость аренды для субъектов МСП, руб. за единицу измерения)	Условия для предоставления

Для земельных участков и объектов капитального строительства, включая доли в праве собственности на них и отдельные помещения (части) указывается ранее присвоенный государственный учетный номер (при наличии).

² Необходимость/отсутствие необходимости в проведении капитального ремонта.

³ При наличии размещенного в объекте оборудования, мебелировки, предназначенных для эксплуатации и использования объекта по определенному назначению (гостиница, столовая, учебный класс, офисное помещение и т.д.).

Транспортные средства

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.
№ п/п	Наименование	Реестровый/квартальный номер	Местонахождение (адрес)	Марка	Модель	Тип кузова	Год выпуска	Техническое состояние	Государственный регистрационный знак	Идентификационный номер (VIN)	Реквизиты ПТС, СТС	Правообладатель/балансодержатель (при наличии)	Основание регистрации и права собственности (при наличии)	Первоначальная/балансовая стоимость	Ограничения использования/обременения (вид обременения, дата начала и окончания его действия согласно договору)	Сведения о лице, с которым заключен договор о передаче имущества во владение и (или) пользование, в том числе наличие/отсутствие принадлежности такого лица к субъектам МСП на дату принятия решения о заключении договора	Информация о включении в перечень имущества для предоставления имущественных прав для предоставления (стоимость владения/аренды/стоимость аренды для субъектов МСП, руб. за единицу измерения)	Условия предоставления

Для земельных участков и объектов капитального строительства, включая доли в праве собственности на них и отдельные помещения (части) указывается ранее присвоенный государственный учетный номер (при наличии).

4 При наличии такой информации (например, «хорошее» или «плохое»).

Оборудование, машины и механизмы, иное движимое имущество

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.	17.	18.	19.
№ п/п	Наименование	Реестровый номер	Местонахождение (адрес)	Марка	Модель	Год изготовления	Технические характеристики	Инвентарный номер	Серийный номер	Кадастровый и реестровый номер объекта недвижимости	Состояние и комплектность ⁵	Правообладатель (при наличии)	Основание и дата регистрации права собственности (при наличии)	Первоначальная/балансовая стоимость (при наличии)	Ограничения использования (вид обременения, дата и окончания действия согласно договору)	Сведения о лице, с которым заключен договор о передаче имущества во владение и (или) пользование, в том числе наличие/отсутствие принадлежности такого лица к субъектам МСП на дату принятия решения о заключении договора	Информация о включении в перечень объектов имущества для предоставления (или) пользования объектом	Условия предоставления

Для земельных участков и объектов капитального строительства, включая доли в праве собственности на них и отдельные помещения (части) указывается ранее присвоенный государственный учетный номер (при наличии).

⁴ При наличии такой информации (например, «хорошее» или «плохое»).

⁵ Для иного движимого имущества при наличии такой информации.

⁶ В случае, если движимое имущество расположено в объекте недвижимого имущества и подлежит использованию совместно с использованием такого объекта.

Виды муниципального имущества, которые используются для формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования «Уляпское сельское поселение», предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а так же физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

1. Движимое имущество: оборудование, машины, механизмы, установки, инвентарь, инструменты, пригодные к эксплуатации по назначению с учетом их технического состояния, экономических характеристик и морального износа, срок службы которых превышает пять лет;
2. Объекты недвижимого имущества, подключенные к сетям инженерно-технического обеспечения и имеющие доступ к объектам транспортной инфраструктуры;
3. Имущество, переданное субъекту малого и среднего предпринимательства по договору аренды, срок действия которого составляет не менее пяти лет;
4. Земельные участки, в том числе из земель сельскохозяйственного назначения, размеры которых соответствуют предельным размерам, определенным в соответствии со статьей II⁹ Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе предназначенные для реализации инвестиционных проектов в соответствии с законодательством Российской Федерации об инвестиционной деятельности, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, полномочия по предоставлению которых осуществляет администрация муниципального образования «Уляпское сельское поселение» в соответствии с п.2 статьи 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса РФ».