**Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Наименование объекта, площадь объекта | Адрес объекта имущества | Вид разрешенного использования | Кадастровый номер объекта недвижимости | Наименование арендатора | ИНН арендатора | Форма (Аренда, безвозмездное пользование) и срок пользования | Номер и дата НПА включения в перечень | Предоставление льгот субъекта м МСП и самозанятым гражданам Да/Нет (при наличии указать какая льгота предоставлена) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Администрация МО «Красногвардейское сельское поселение» | Земельный участок | Красногвардейский район, прилегающий к земельному участку с кадастровым номером 01:03:1100045:6 | Для размещения скверов, парков, городских садов | 01:03:1100045:32 | ИП Горобей Д.В. | 010202565313 | Аренда на 10 лет (с 17.09.2018г. по 17.09.2028г.) | 127 от 01.11.2019г. | нет |
| 2 | Администрация МО «Белосельское сельское поселение» | здание бани | с.Преображенское, ул.Ленина 16 б | Нежилое | 01:03:1700038:25 | ИП Ненашев С.Н. | 010200106723 | Аренда на 20 лет (с 20.11.2019г. по 20.11.2039г.) | 74 от 24.09.2019г. | нет |
| 3 | Администрация МО «Уляпское сельское поселение» | Земельный участок | а.Уляп, ул.Шекультировых 1 (в границах бывшего АОЗТ «Кавказ» секция №7 контур №34) | Для сельскохозяйственного производства | 01:03:2904004:504 | ИП Глава КФХ Казбеков А.Б. | 010110562087 | Аренда на 5 лет (с 17.02.2025г. по 17.02.2030г.) | 27 от 20.09.2019г. | нет |
| 4 | Администрация МО «Уляпское сельское поселение» | Земельный участок | а.Уляп, ул.Шекультировых 1 (в границах бывшего АОЗТ «Кавказ», рисовая система, чеки №№172-188, 194-199, 201, 202, 204,205,207,209,211-213,215) | Для сельскохозяйственного производства | 01:03:2904004:486 | ИП Глава КФХ Мамхегова Н.М. | 010202397370 | Аренда на 5 лет (с 10.02.2023г. по 10.02.2028г.) | 27 от 20.09.2019г. | нет |
| 5 | Администрация МО «Уляпское сельское поселение» | Земельный участок | а.Уляп, ул.Шекультировых 1 (в границах бывшего АОЗТ «Кавказ», рисовая система, чеки №№172-187) | Для сельскохозяйственного производства | 01:03:2904004:586 | ИП Долева А.Б. | 010202441808 | Аренда на 5 лет (с 09.04.2023г. по 08.04.2028г.) | 27 от 20.09.2019г. | нет |
| 6 | Администрация МО «Большесидоровское сельское поселение» | Земельный участок | с.Большесидоровское, ул.Советская, 42 в границах СПК «Колхоз Ленина», секция 35 контур 41. | Для размещения водных объектов | 01:03:2803001:174 | Имущество свободно | - | - | 51 от 05.11.2019г. | - |
| 7 | Администрация МО «Красногвардейский район» | Земельный участок | В районе п.Водный | Для сельскохозяйственного производства | 01:03:0000000:98 | ИП Глава КФХ Лошкарева С.А. | 235604752208 | Договор аренды на период с 13.03.2017г. по 13.03.2037г. | 596 от 24.09.2019г. | нет |
| 8 | Администрация МО «Красногвардейский район» | Земельный участок | Участок находится примерно в 5900 метрах, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: РА, Красногвардейский район, а.Хатукай, ул. Мира, 37, в границах бывшего АОЗТ «Хатукай», секция №3, контур 8 | Для сельскохозяйственного производства | 01:03:2702001:444 | ИП Глава КФХ Лошкарева С.А. | 235604752208 | Договор аренды на период с 21.10.2022г. по 20.10.2042г. | 858 от 30.12.2020г. | нет |
| 9 | Администрация МО «Красногвардейский район» | Земельный участок | Участок находится примерно в 5260 метрах, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: РА, Красногвардейский район, а.Хатукай, ул. Мира, 37, в границах бывшего АОЗТ «Хатукай», секция №1, контур 41 | Для сельскохозяйственного производства | 01:03:2702001:445 | ИП Глава КФХ Лошкарева С.А. | 235604752208 | Договор аренды на период с 21.10.2022г. по 20.10.2042г. | 858 от 30.12.2020г. | нет |
| 10 | Администрация МО «Красногвардейский район» | Земельный участок | Участок находится примерно в 4600 метрах, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: РА, Красногвардейский район, с.Еленовское, ул. Молодежная, 3, в границах бывшего АОЗТ «Еленовское», чеки №11,12 | Для сельскохозяйственного производства | 01:03:2903002:351 | ИП Насуцев А.М. | 010201898782 | Договор аренды на период с 16.03.2021г. по 10.03.2026г. | 484 от 10.08.2020г. | нет |
| 11 | Администрация МО «Красногвардейский район» | Земельный участок | РА, Красногвардейский район, с.Красногвардейское, ул. Первомайская, б/н | магазины | 01:03:2702002:1452 | ИП Хуажев А.М. | 010202575992 | Договор аренды на период с 04.02.2022г. по 04.12.2026г. | 1025 от 02.12.2022г. | нет |
| 12 | Администрация МО «Красногвардейский район» | Земельный участок | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание администрации МО «Красногвардейское сельское поселение». Участок находится примерно в 1890 м, по направлению на восток от ориентира: Республика Адыгея, Красногвардейский район, с.Красногвардейское, ул. 50 лет Октября, 31, восточная окраина с.Красногвардейское | магазины | 01:03:2702002:843 | ИП Плаков А.М. | 010200870015 | Договор аренды на период с 23.05.2022г. по 22.03.2027г. | 1025 от 02.12.2022г. | нет |
| 13 | Администрация МО «Красногвардейский район» | Земельный участок | РА, Красногвардейский район, прилегающий к земельному участку, расположенному по адресу: Республика Адыгея, Красногвардейский район, с.Красногвардейское, ул. Первомайская, 11е | Служебные гаражи | 01:03:1100038:386 | ИП Глава КФХ Мамхегова А.М. | 010200776132 | Договор аренды на период с 17.03.2023г. по 17.09.2025г. | 1025 от 02.12.2022г. | нет |
| 14 | Администрация МО «Красногвардейский район» | Земельный участок | Участок находится примерно в 5100 метрах, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: РА, Красногвардейский район, с.Белое, ул. Ленина, 44, (200 м. южнее п.Мирный) | склады | 01:03:2703002:221 | ИП Глава КФХ Мамхегова А.М. | 010200776132 | Договор аренды на период с 06.05.2022г. по 05.11.2027г. | 173 от 25.02.2022г. | нет |
| 15 | Администрация МО «Красногвардейский район» | Земельный участок | РА, Красногвардейский район, с.Красногвардейское, ул. Первомайская | рынки | 01:03:2702002:1444 | Ященко Н.А. (самозанятый) | 110313257691 | Договор аренды на период с 20.10.2022г. по 19.08.2027г. | 173 от 25.02.2022г. | нет |
| 16 | Администрация МО «Еленовское сельское поселение» | Земельный участок | РА, Красногвардейский район, с.Еленовское, ул. Молодежная, 3 | Для размещения объектов предпринимательской деятельности | 01:03:2903002:129 | Кининбаева В.В. (самозанятый) | 564305039308 | Договор аренды на период с 28.12.2023г. по 27.12.2033г. | 4 от 06.03.2023г. | нет |
| 17 | Администрация МО «Еленовское сельское поселение» | Земельный участок | РА, Красногвардейский район, с.Еленовское. Участок находится примерно в 10 м., по направлению на северо-восток от ориентира | Для размещения объектов предпринимательской деятельности | 01:03:2903002:108 | Сороковых А.Е. (самозанятый) | 231847098501 | Договор аренды на период с 11.12.2024г. по 11.12.2034г. | 4 от 06.03.2023г. | Нет |
| 18 | Администрация МО «Еленовское сельское поселение» | Земельный участок | РА, Красногвардейский район, с.Еленовское, в районе улиц Мира и Октябрьская | Для размещения объектов предпринимательской деятельности | 01:03:2801001:117 | Имущество свободно | - | - | 4 от 06.03.2023г. | - |
| 19 | Администрация МО «Красногвардейский район» | Земельный участок | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание администрации МО «Белосельское сельское поселение». Участок находится примерно в 5000 м, по направлению на северо-запад от ориентира: Республика Адыгея, Красногвардейский район, с.Белое, ул. Ленина, 44 (в районе п.Мирный, на территории бывшего садоводческого товарищества «Аромат») | Для устройства и обслуживания пруда в целях организации рыборазведения | 01:03:000000:108 | ИП Московец И.В. | 231293310140 | Договор аренды на период с 25.09.2023г. по 24.04.2034г. | 513 от 19.07.2023г. | нет |