

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Адыгея
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.02.2020, поступившего на рассмотрение 04.02.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
4 февраля 2020г. № КУВИ-001/2020-2220899			
Кадастровый номер:	01:03:1100045:32		
Номер кадастрового квартала:	01:03:1100045		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.04.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, р-н Красногвардейский, прилегающий к земельному участку с кадастровым номером 01:03:1100045:6.		
Площадь, м2:	109 +/- 2		
Кадастровая стоимость, руб:	65356.4		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Под парком культуры и отдыха им.Горького, общественное питание		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров.		
Получатель выписки:	Гавриш Дмитрий Васильевич (представитель заявителя), Заявитель: Администрация муниципального образования "Красногвардейское сельское поселение"		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
4 февраля 2020г. № КУВИ-001/2020-2220899			
Кадастровый номер:		01:03:1100045:32	

1	Правообладатель (правообладатели):		1.1	Муниципальное образование "Красногвардейское сельское поселение"
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1	Собственность 01:03:1100045:32-01/002/2018-1 17.04.2018 12:29:35
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1	вид:	Аренда	
		дата государственной регистрации:	18.10.2019 11:49:49	
		номер государственной регистрации:	01:03:1100045:32-01/031/2019-5	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 18.10.2019 по 17.09.2028	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Паутов Роман Юрьевич, 10.08.1968, п.Тисуль Тисульского р-на Кемеровской обл., Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 03 13 №396455, выдан 10.09.2013, ОУФМС России по Краснодарскому краю в КО г.Краснодара	
		основание государственной регистрации:	Договор об уступке прав по договору аренды №1-а/18 земельного участка от 17.09.2018 г., Выдан 13.09.2019	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

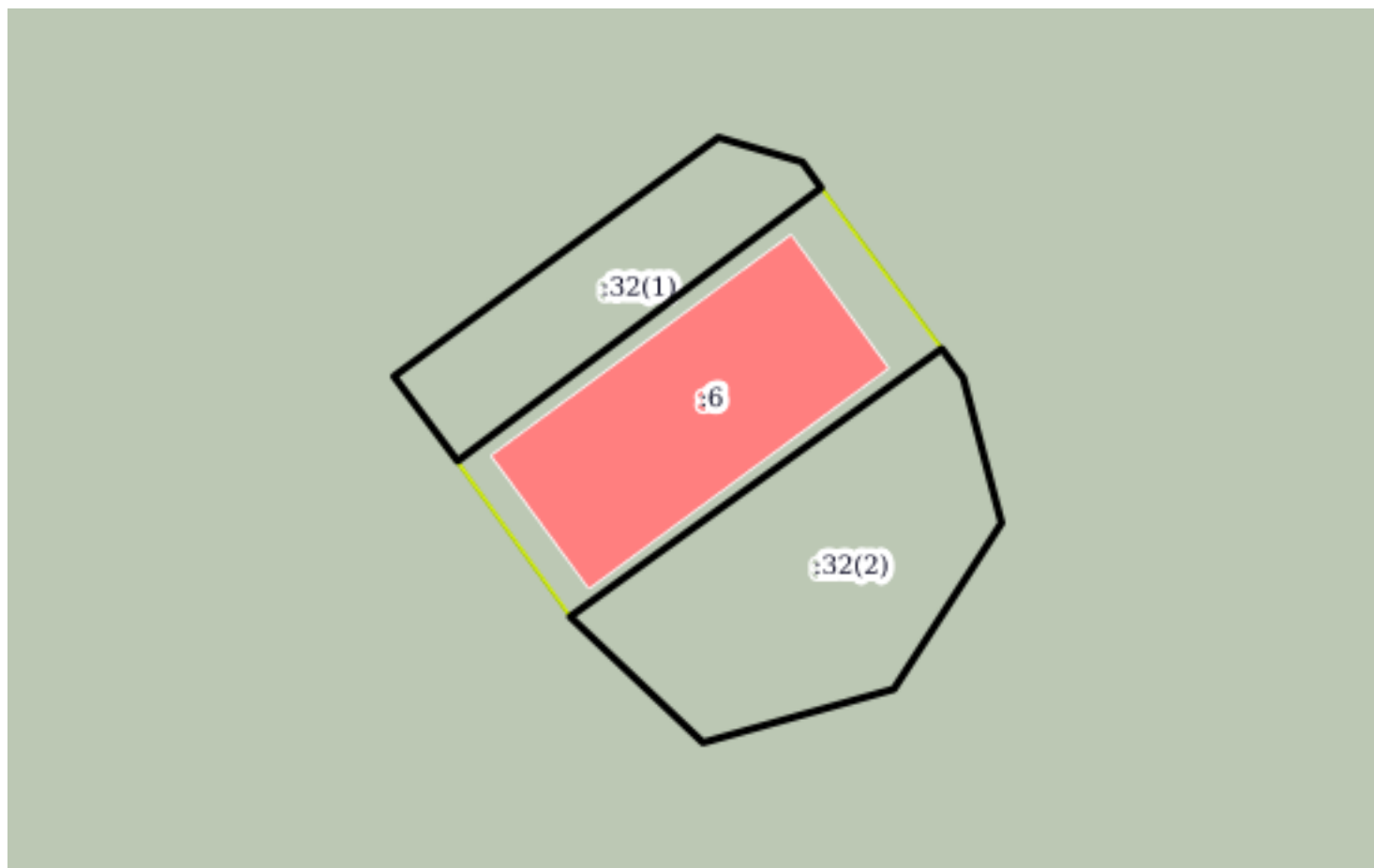
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
4 февраля 2020г. № КУВИ-001/2020-2220899			
Кадастровый номер:		01:03:1100045:32	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.